

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.М.Горького, д.54	л/сч 2952
Жилая и нежилая площадь	3365 кв.м	
Площадь мест общего пользования	293,7 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	16	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	8,93		347624	340068	347624	-7556	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,13		43988	43032	43988	-956	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3893	3808	3893	-85	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,35		13625	13329	13625	-296	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутрид.м. газопровода		0,14		5450	5331	5450	-118	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,70		66177	64739	66177	-1438	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,52		59170	57884	59170	-1286	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,71		105494	103201	105494	-2293	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,50		19464	19041	19464	-423	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,30		11678	11424	11678	-254	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,30		11678	11424	11678	-254	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,18		7007	6855	7007	-152	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1640197	1640434	1640197	236	
Ц/О	0,0236Гкал	2104,62/49,669		834350	836704	834350	2354	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	28,25/19,38		378385	380694	378385	2310	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	4,82		427463	423035	427463	-4428	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-102276	1987821	1980501	1987821	-109596	
Текущий ремонт		1,74	12033	69562	70987	65690	17330	
Прочие доходы					8000		8000	
ВСЕГО:			12033	69562	78987	65690	25330	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2019 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	9.	ул.М.Горького д.54	Изоляция труб ц отопления на чердаке. Очистка кровли от снега и наледи	м.п. / дом(раз)	43,00 / 3.	14 681,46	(11479,34 / 3202,12)	Протокол №6 от 19.04.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /009
февраль	29.	ул.М.Горького д.54	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	8 686,74		Протокол №6 от 19.04.12г.; Треб. ГЖИ №ДА-577-18 от 26.11.18г	14 /084
март	19.	ул.М.Горького д.54	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	9 639,72		Акт ГУ №632-Э-18 от 15.10.18г., № 111-Э-19 от 05.03.19г.	14 /126
апрель	6.	ул.М.Горького д.54	Замена стояков ХВС кв.21,24,27.	м.п.	12,00	15 138,73		Протокол №6 от 19.04.12г.	14 /138
сентябрь	2.	ул.М.Горького д.54	Замена арматуры ц отопления по кв.40,53,9, в подвале, на чердаке	шт.	22	17 543,26		Акт на аварийность согласно договора от 05.09.19г.	14 /243

65 689,91

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина